

**TARIDA MARIANA**  
**Str. Dorobanti nr. 57**  
**100405 Ploiesti**

Ploiesti, 04.05.2020

Ref: adresa 20002842/ 11.03.2020 – **str. Mircea cel Batran nr. 119**

Referinta noastra: DE/ SP/ MS

APA NOVA Ploiesti elibereaza **aviz amplasament fata de sistemul public de alimentare cu apa si canalizare** pentru obiectivul: « elaborare PUZ pentru schimbare destinatie teren in vederea construirii unui imobil de locuinte in regim de inaltime S+P+6E » conform Certificatului de Urbanism nr. 643/ 16.05.2018, eliberat de Primaria Ploiesti, plan de situatie din 02.2020 scara 1:1000, faza PUZ elaborat de SC BIG Arhigeo SRL, impreuna cu planul de situatie APA NOVA Ploiesti scara 1:1000 completat cu datele solicitate.

Pe planul de situatie s-au trasat orientativ retelele publice de apa si canalizare aflate in administrarea societatii noastre.

Lucrarile propuse nu afecteaza retelele publice de apa potabila sau canalizare.

**Aplicabilitatea documentului:** se referă strict la adresa str. Mircea cel Batran nr. 119 localitate Ploiesti.

**Rezolutie:**

**AVIZ CONDITIONAT NR. 83/ 2020**

**Precizari:**

Retelele publice de alimentare cu apa si canalizare apartin Patrimoniului Public al Municipiului Ploiesti, APA NOVA Ploiesti fiind Concesionarul serviciului public de alimentare cu apa si a serviciului de canalizare.

Orice lucrare trebuie sa respecte legislatia in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Retelele din zona au fost trasate orientativ; pentru identificarea exacta se va solicita asistenta tehnica din partea APA NOVA Ploiesti si la nevoie se vor executa sondaje prin sapatura manuala.

Avarierea si deteriorarea retelelor publice de apa si canalizare de catre constructor/ beneficiar, se vor sanctiona conform Legii 10/ 1995 si Legii 98/ 1994 (cu modificarile si completarile ulterioare in vigoare), remedierea acestora efectuandu-se de catre APA NOVA Ploiesti, pe cheltuiala constructorului/ beneficiarului. Costurile de remediere vor cuprinde eventuale cantitati de apa pierduta din cauzele mentionate mai sus sau alte daune provocate operatorului;

*Pe aleea din strada Mircea cel Batran, la o distanta de aproximativ 50m pana in dreptul proprietatii dumneavoastra exista retea publica de apa potabila din OL cu diametrul Dn 100 mm ce functioneaza la presiune de cca 3 bar in conditii normale de functionare a retelei si retea publica de canalizare din Beton Dn 200mm ( $H \approx -1.6m$ ).*

*Bransarea si racordarea la retelele publice de apa si canalizare se vor realiza in conditiile prevazute de legislatia actuala. In vederea bransarii si racordarii beneficiarul va reveni cu solicitare la APA NOVA Ploiesti.*

#### **Reponsabilitati beneficiar:**

- La elaborarea proiectului se vor respecta reglementarile in vigoare (SR 8591/ 1997), privind amplasarea de constructii si / sau instalatii subterane noi fata de retelele de apa potabila si canalizare existente pentru zonele de intersectie si / sau paralelism; se vor lua masuri de protectie in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare
- Lucrarile de sapatura si umplutura se vor executa cu atentie, pentru a evita deteriorarea sau avariarea retelelor de apa si canalizare existente;
- In cazul in care la executie se intalnesc retele nefigurate pe planurile de aviz sau constatati neconcordanțe între planurile de aviz si situatia din teren, aveti obligatia sa solicitati prezenta la fata locului a reprezentantilor APA NOVA Ploiesti pentru identificarea retelelor si modificarea pe planuri sub semnatura si incheierea unui proces verbal între parti care sa reflecte situatia reala din teren, cu respectarea distantelor prevazute de normativele in vigoare.
- Se va prezenta la APA NOVA Ploiesti o copie a proiectelor privind retelele interioare de apa si canalizare in vederea avizarii solutiei tehnice, a proiectarii si executiei bransamentului de apa si a racordului de canalizare la retelele publice.
- Pentru eliberearea avizului APA NOVA Ploiesti la faza DTAC, beneficiarul va avea in vedere sa includa in proiectul de dezvoltare imobiliara extinderea reteleor de apa si canalizare.

*La elaborarea proiectelor pentru retelele interioare de apa si canalizare se va tine cont de urmatoarele precizari si anume:*

#### **Alimentarea cu apa**

- pentru alimentarea cu apa este necesar sa se prevada prin proiect la faza DTAC extinderea retelei de apa potabila pe domeniul public, pe o lungime de cca 50m din conducta publica existenta pe strada OL Dn100.
- debitul de apa ce poate fi furnizat din reseaua de distributie publica aflata pe strada Mircea cel Batran este de 5 l/s la presiunea de cca. 3 bar, in conditii normale de functionare;
- un debit suplimentar de incendiu va putea fi asigurat in totalitate sau partial, functie de capacitatea existenta a retelei publice de apa din zona.

- in cazul in care solutia tehnica pentru limitarea si stingerea incendiilor impune o anumita valoare a presiunii ce nu poate fi asigurata din reseaua de distributie, proiectantul retelei interioare de apa va prevedea prin proiect un sistem de ridicare a presiunii. Nu se admite pomparea direct din reseaua publica de distributie.
- pentru contorizarea corespunzatoare a consumului de apa menajer si de incendiu se impune ca proiectul pentru retelele interioare de apa sa prevada retele separate pentru apa menajera si respectiv de incendiu.

## Evacuarea apelor uzate menajere si pluviale:

- reseaua existenta pe alea de acces B 200mm nu permite preluarea de debite suplimentare.
- in prezent SC Cool Confort, pentru ansamblul de locuinte de la adresa Mircea cel Batran 119, imobil alipit de imobilul ce face obiectul certificatului de urbanism nr. 643/ 16.05.2018, urmeaza sa dezvolte si retea publica de canalizare menajera si retea publica de canalizare pluviala, cu deversare in retele publice din strada Mircea cel Batran:
  - pentru menajer s-a prevazut o extindere din PVC De 400mm cu functionare gravitationala si legatura in colectorul Ov 1200 x 2150mm, cu anulara retelei B 200mm existenta pe alea de acces;
  - pentru dezvoltarea retelei publice de canalizare pluviala s-a prevazut realizarea unui tronson PVC De 400mm in lungime de 6m, cu deversare in colectorul clopot 2000 x 2000mm, un camin de vizitare in dreptul aleii de acces din strada Mircea cel Batran si o extindere de retea PE De 110mm cu functionare in presiune, retea interioara a utilizatorului.
- avand in vedere configuratia aleii de a acces (latime max 3m) spre proprietatea dumneavoastra cat si spre proprietatea SC Cool Confort este necesar sa va adresati la SC Cool Confort pentru gasirea unei solutii comune pentru preluarea debitelor rezultate si de la proprietatea dumneavoastra in aceste canalizari ce se vor executa.
- precizam ca debitul de apa uzata menajera ce poate fi preluat in reseaua de canalizare publica este de maxim 10 l/s.
- avand in vedere configuratia retelelor publice de apa si canalizare din zona este necesar sa se prevada doua retele de canalizare in interiorul proprietatii, o retea pentru preluarea apelor pluviale si o retea pentru preluarea apelor menajere.
- la proiectarea retelei interioare de canalizare manajera pe proprietatea dumneavoastra se va tine cont de precizarea ca adancimea recomandata pentru caminul de racord este de -1.2 m.
- in cazul in care debitul rezultat din calcul este mai mare decat cel pe care il poate prelua APA NOVA Ploiesti prin conducta stradala, se va proiecta un bazin de stocare ape pluviale. Deversarea apei pluviale in reseaua publica se va face in urma unui program bine stabilit.
- pe reseaua interioara de canalizare ape pluviale se prevede un separator de hidrocarburi (pentru parcare auto) in vederea respectarii NTDPA 001 (normativ privind stabilirea limitelor de

incarcare cu poluanti a apelor industriale si orasenesti la evacuarea in receptori naturali) sau NTDPA 002 (privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare).

- pentru a nu se produce inundarea imobilelor cu/ fara subsol aferente utilizatorului, in cazul intrarii sub presiune a retelei publice de canalizare, in conformitate cu legislatia in vigoare, acestea nu vor fi racordate direct la reseaua de canalizare. Pe conductele de evacuare la caminul de racord a apelor provenite din reseaua interioara de canalizare se vor monta de catre utilizatori clapete contra refularii. Daca conditiile tehnice din incinta imobilului nu permit evacuarea apelor uzate in sistem gravitational, beneficiarul va asigura evacuarea apelor uzate prin pompare, echipand reseaua interioara de canalizare cu instalatii de pompare ape uzate. In acest caz pe instalatia interioara de canalizare vor fi prevazute dispozitive de disipare a energiei apei evacuate prin pompare.
- pentru **reducerea** debitului de apa pluviala se vor gasi solutii la interiorul proprietatii, respectiv crearea de spatii verzi, pavele inierbate, infiltrari in sol, bazine de stocare ape pluviale cu evacuarea controlata in reseaua publica.
- solutia provizorie de vidanjare a apelor uzate menajere si pluviale de la ansambluri de locuinte multifamiliale de tip bloc, pana la finalizarea retelelor de canalizare finantate si dezvoltate de SC Cool Confort , consideram ca nu este viabila.
- attentionam asupra faptului ca nu se permite preluarea in reseaua publica de **canalizare menajera** a apei pluviale provenita de pe acoperisuri, platforme betonate curti, alei etc.

---

#### **Valabilitate:**

Prezentul aviz a fost redactat pe 5 pagini și este valabil pe o perioadă de 12 luni de la data emiterii, în concordanță cu datele și cerințele specifice, cuprinse în cererea și actele depuse de către client, coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de apa si canalizare în zona de amplasament.

Avizul este valabil numai impreuna cu planul retelelor de apa potabila si canalizare.

În cazul nerespectării întocmai și în totalitate a condițiilor arătate anterior, societatea APA NOVA Ploiesti nu-și asumă nicio responsabilitate, calitatea de act legal a prezentului aviz devenind nulă.

**Prezentul aviz de amplasament NU constituie aviz de bransare la rețeaua publică de apă potabilă și nici aviz de racordare la rețeaua publică de canalizare.**

**E necesar ca beneficiarul construcției ce urmează a fi executata sa depuna documentația publicată pe site-ul APA NOVA Ploiesti necesară pentru emiterea avizului de bransare/ racordare.**

Pentru completarea proiectului/ documentatiei privind obtinerea autorizatiei de construire a imobilului se va depune la APA NOVA Ploiesti solicitare in vederea elaborarii proiectului de bransare si/ sau racordare la sistemul public de alimentare cu apa potabila si/sau canalizare. APA NOVA Ploiesti va elabora documentatia tehnico-economica aferenta bransarii si/sau racordarii ce va face parte integranta din documentatia supusa autorizarii.

Attentionam ca in conformitate cu "Contractul de concesiune privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apa si a serviciului de canalizare din municipiul Ploiesti" incheiat intre APA NOVA Ploiesti si Consiliul Local al Municipiului Ploiesti in 14.06.2000, art. 24, "bransamentele avand ca scop aducerea apei in interiorul proprietatilor ce trebuie deservite, bransamente cuprinse intre conducta publica si contor vor fi executate de Concesionar".

Nerespectarea procedurii legale de autorizare a construcțiilor și instalațiilor se sancționează contravențional după caz, de către organele abilitate și duce la desființarea lucrărilor executate ilegal.

Prezentul aviz nu înlocuiește Autorizația de Construire.

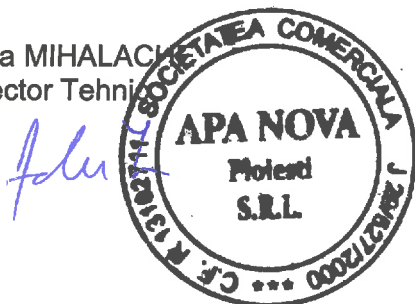
Obligativitatea obținerii acestui document revine în sarcina beneficiarului lucrărilor.

Pentru situatiile deosebite sau urgente se va apela centrul de apel APA NOVA Ploiesti la telefoanele: **0800 800 923 / 0244 407630**.

Alte obligatii : **CONVENTIE DE INCENDIU** : **DA** ☐ ; **NU** ☐

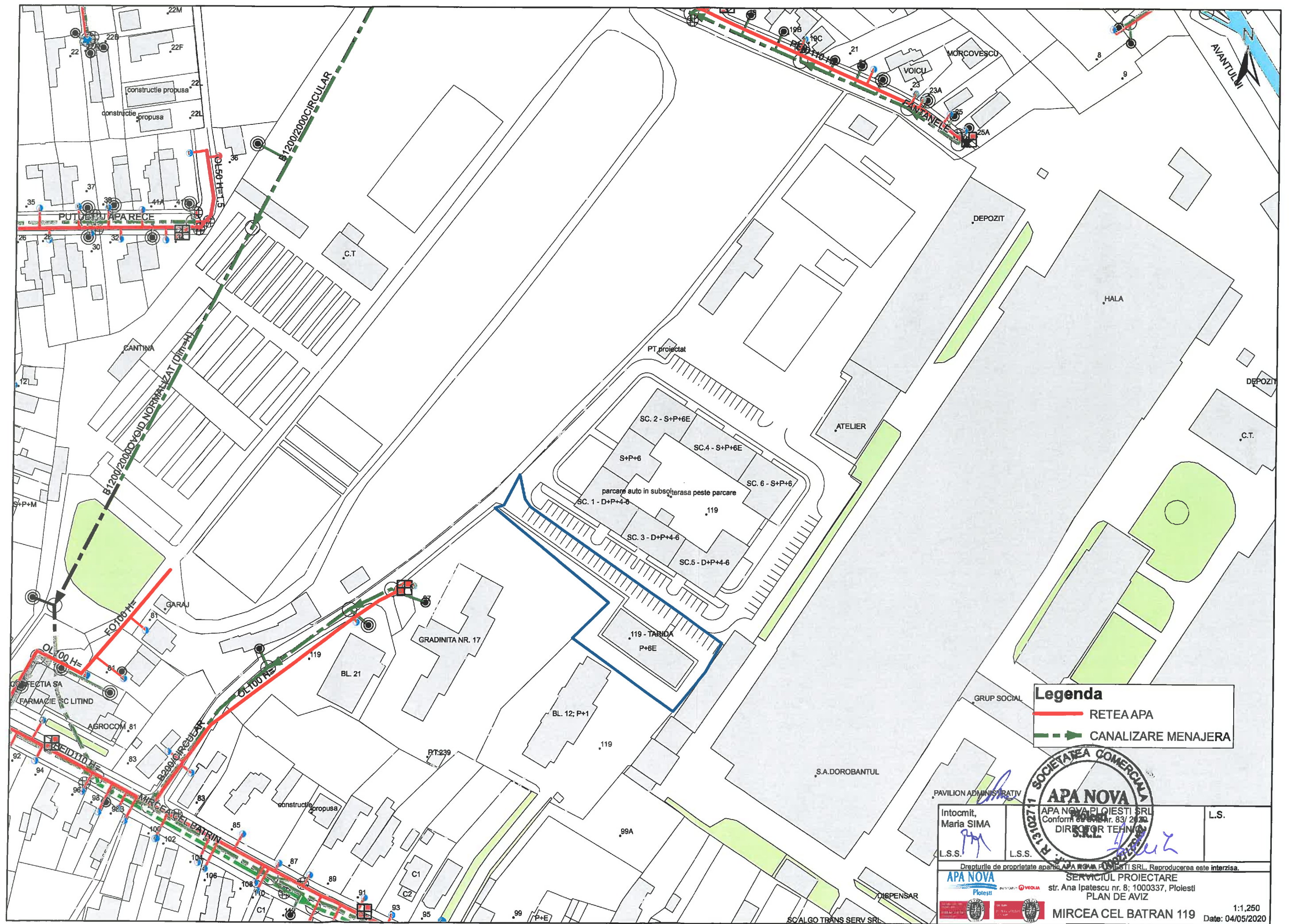
**CONVENTIE DE DEVERSARE** : **DA** ☐ ; **NU** ☐

Alina MIHALACHE  
Director Tehnic



Mihaela POSSA  
Sef Serviciu Proiectare





**Legenda**  
— RETEA APA  
- - - CANALIZARE MENAJERA



Intocmit,  
Maria SIMA  
L.S.S.

Reproducerea este interzisa.  
**APA NOVA**  
Ploiesti  
SERVICIUL PROIECTARE  
str. Ana Ipatescu nr. 8; 1000337, Ploiesti  
PLAN DE AVIZ  
**MIRCEA CEL BATRAN 119**  
Date: 04/05/2020  
1:1,250